

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX074-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/0489/2024

AUTORIZACIÓN:

NUM. OBRA: FISE/0489/240736/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	PRELIMINARES					
A01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	64.05			
	TOTAL DE PRELIMINARES					
B	CIMENTACIÓN					
B01	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15 X 15 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALEO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	4.35			
B02	PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'C=100 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3.20			
B03	ZAPATA AISLADA DE 40 X 40 CM. EN CIMENTACIÓN DE 10 CM. DE ESPESOR CONCRETO F'C=250 KG/CM2, ARMADO CON VARILLA DE 3/8 A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			
B04	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X15 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 15X15-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	54.00			

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX074-2024
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/0489/2024

AUTORIZACIÓN:

NUM. OBRA: FISE/0489/240736/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
B05	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	3.25			
B-06	PISO FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM ² DE 10 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4", NIVELACIÓN CON MATERIAL DEL SITIO, PARA LLEGAR NIVEL DE PISO, COMPACTACIÓN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	36.35			
C	ESTRUCTURA					
C01	MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	47.50			
C02	CASTILLO K DE CONCRETO F'C=200 KG/CM ² 15X15 CM. ARMADO CON ARMEX 15X15-4 F'y=5000 KG/CM ² , INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	64.50			

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX074-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/0489/2024

AUTORIZACIÓN:

NUM. OBRA: FISE/0489/240736/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
C03	CADENA INTERMEDIA "CI" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	27.00			
C04	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	13.50			
TOTAL DE CIMENTACIÓN						
D	CUBIERTA					
D01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERFIL TUBULAR DE 3"X11/2" CAL. 18, ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SOPORTE DE CUBIERTA, INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	75.00			
D02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVATEJA DE 3.66 X 1.10 MTS. FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL, MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1" X 1 1/4". INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	64.05			
TOTAL CUBIERTA						
E	ÁREA DE ESTUFA					

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA
LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX074-2024
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/0489/2024
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0489/240736/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
--------	----------	--------	----------	-------------	---------	---

E01	BASE PARA ESTUFA, MEDIANTE LOSA DE 7 CMS DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10. EMPOTRADA A MURO PARA RECIBIR ESTUFA. MURO LATERAL DE 1.00 MTS DE ALTURA Y 0.75 MTS DE ANCHO, DE TABICÓN PESADO DE 14 CMS DE ESPESOR ACABADO APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	5.00			
-----	---	-----	------	--	--	--

TOTAL ÁREA DE ESTUFA

F	LIMPIEZA					
F01	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	64.05			

TOTAL LIMPIEZA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PISO
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO - COCINA A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 28.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

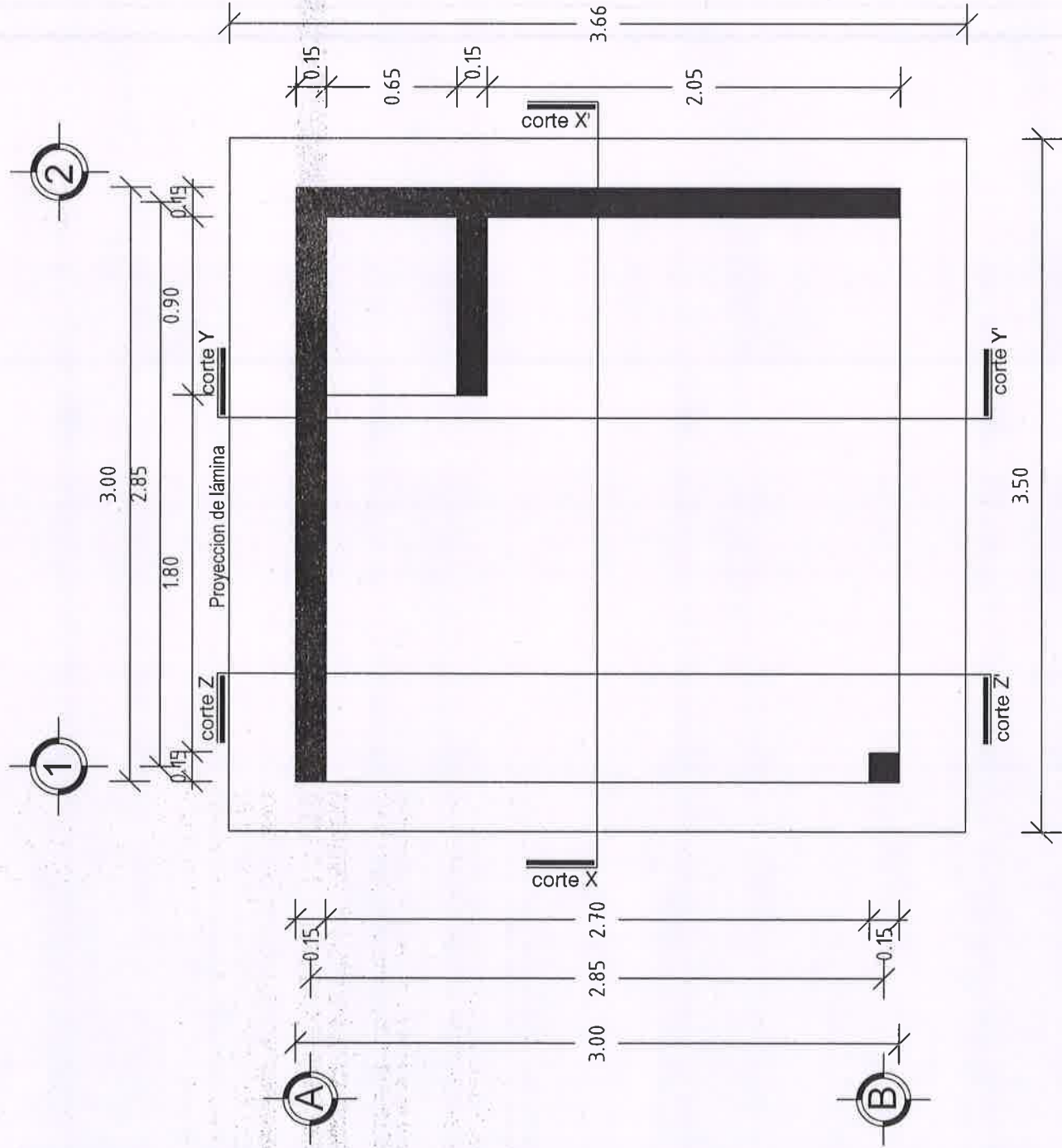
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
ESCALA: LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/DP/PI/FE/0489/2024
No. DE LICITACIÓN: EO-XX074-2024

NUMERO DE PLANO:

1/12



PLANTA ARQUITECTÓNICA



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE CUARTO - COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICON PESADO, Y
CUBIERTA DE LAMINA GALVATEJA CAL. 26,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

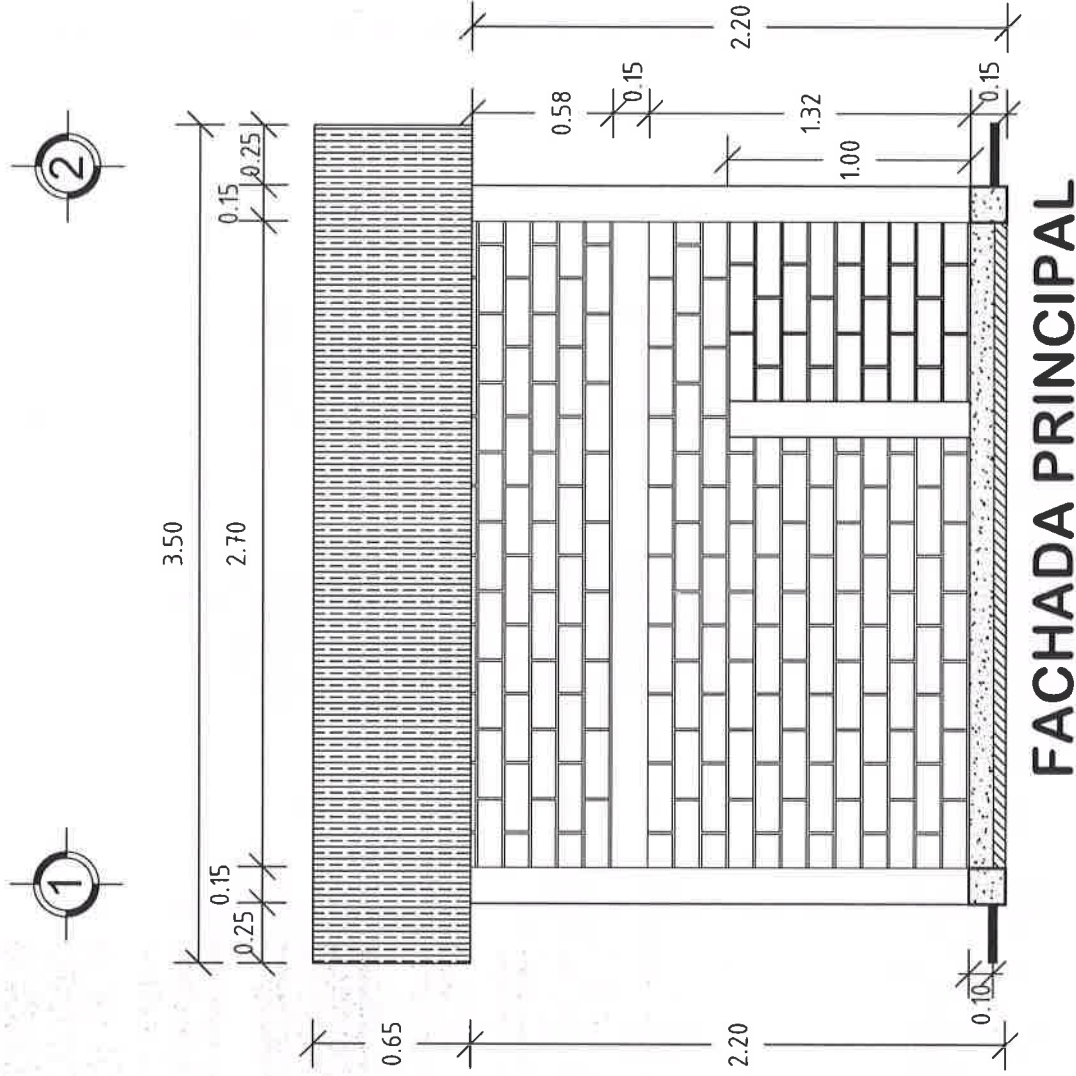
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICON - LAMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
FACHADA PRINCIPAL

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXCOTLAN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXCOTLAN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACION:
SF/SP/DP/PIP/FISE/0489/2024
No. DE LICITACION:
EO-XX074-2024

NÚMERO DE PLANO:

2/12





UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ,

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE CUARTO - COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:

FACHADA LATERAL

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ XOXCOTLÁN

LOCALIDAD:

SANTA CRUZ:
ESCALA:

ESCALA:
LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METRO

FECHE

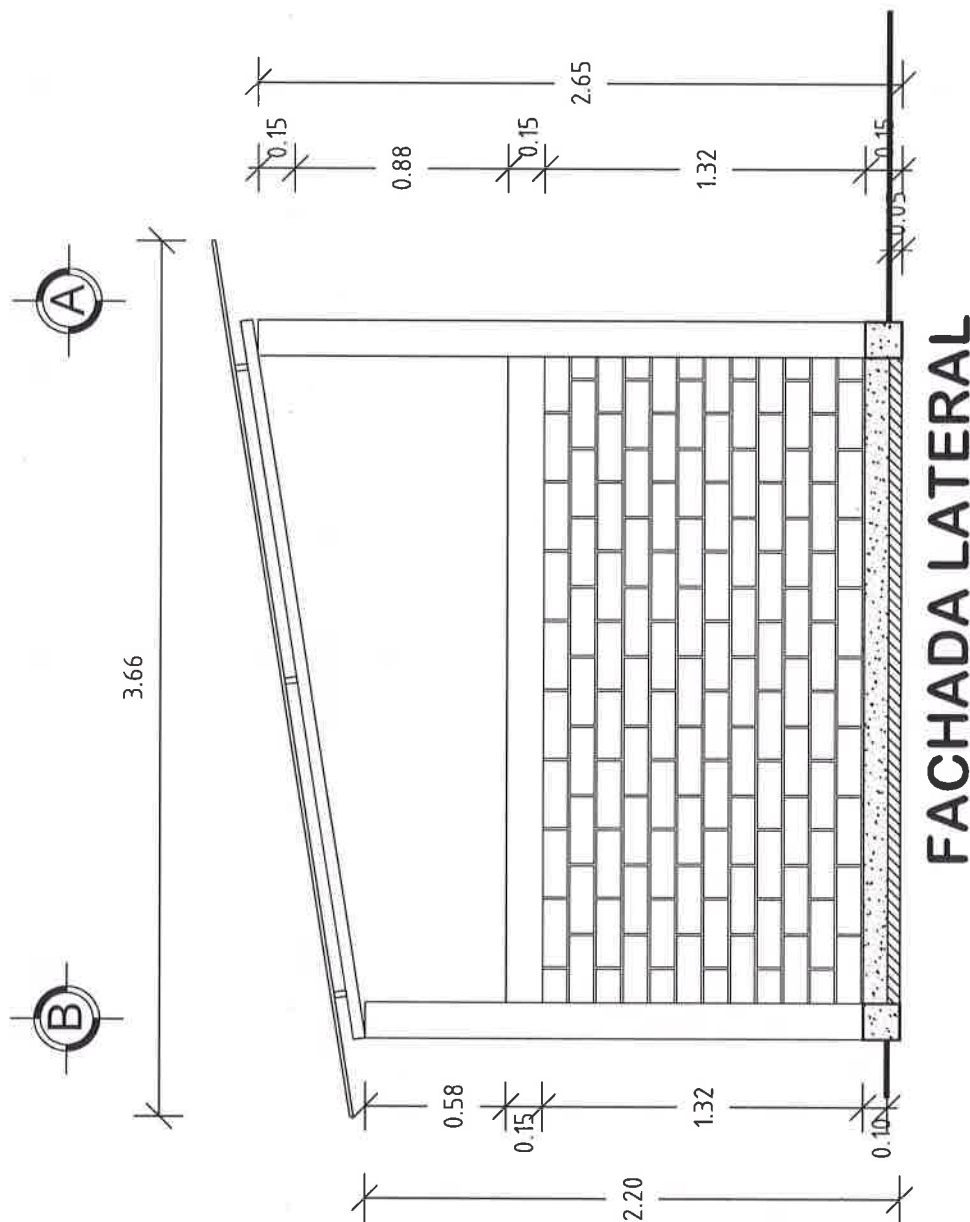
2024

No. DE OF. DE AUTORIZACION:
SF/SPIP/DPIP/FISE/0489/2024

No. DE LICITACIÓN:

NÚMERO DE PLANO:

3/12





UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO - COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

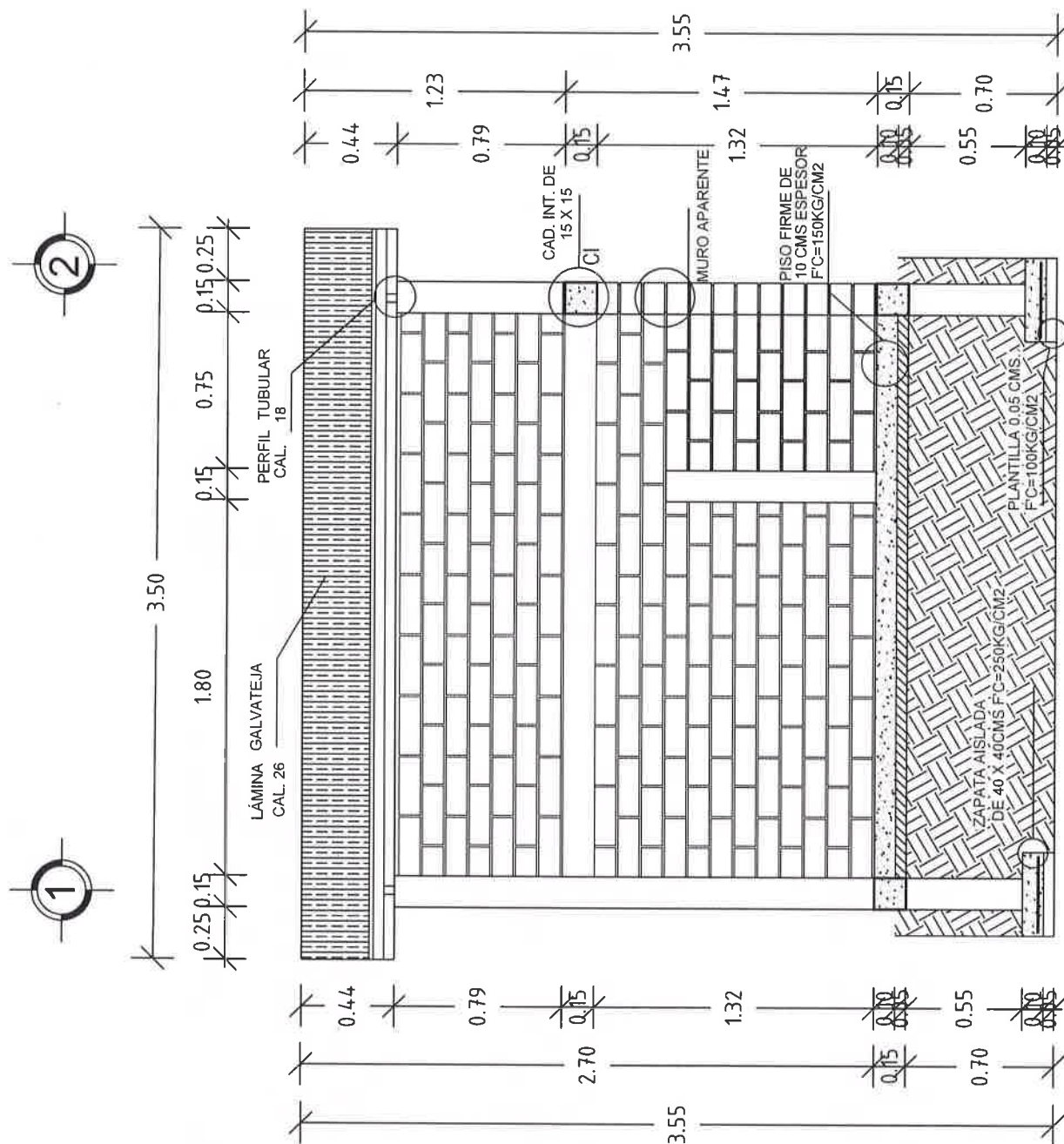
TIPO DE PLANO:
FACHADA LATERAL

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

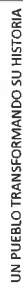
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/PIP/DPIP/FISE/0489/2024

NUMERO DE PLANO

4/12



CORTEX-X'



DIRECTOR GENERAL DE VBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ,

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO**

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE CUARTO - COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

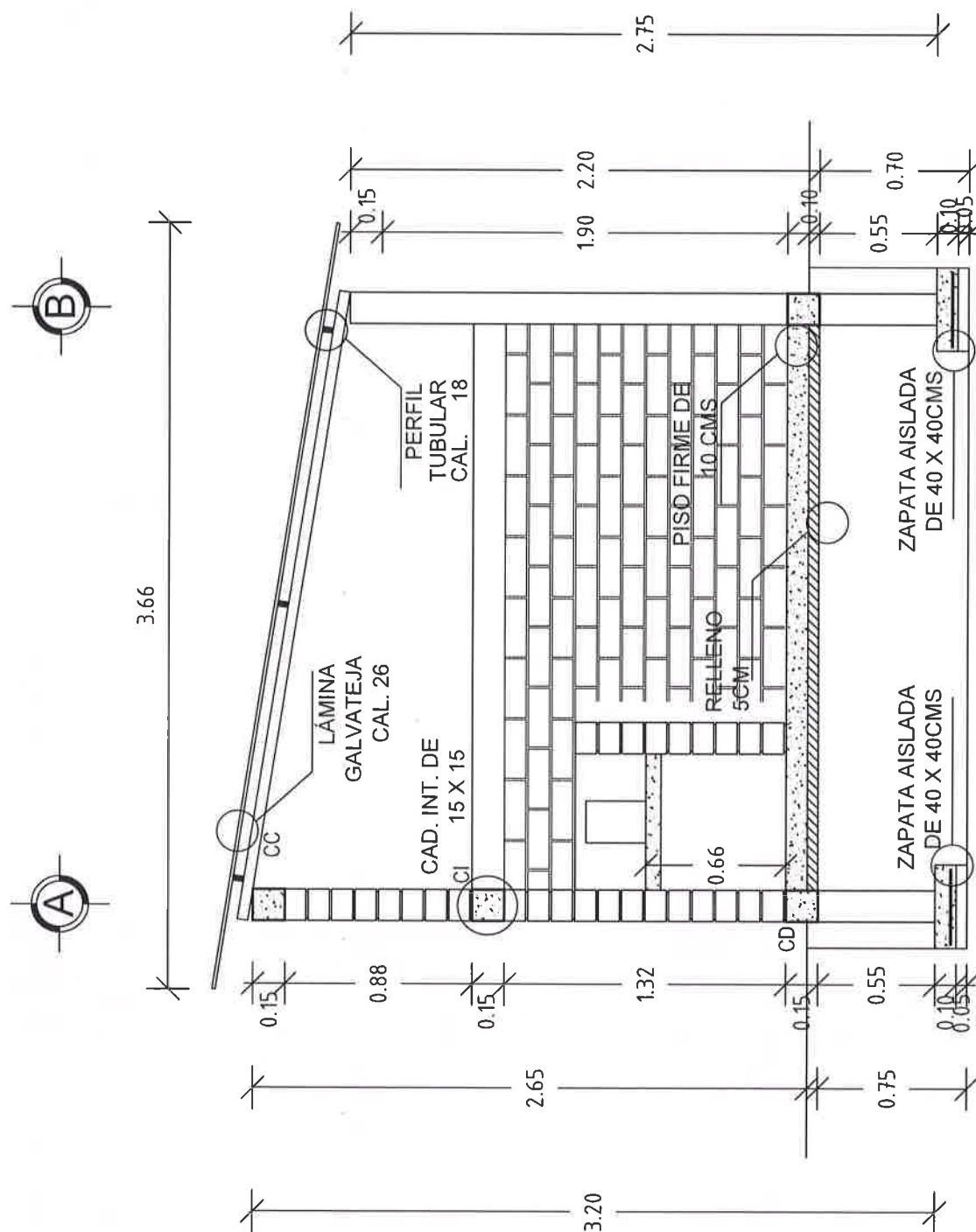
PROTOTIPO: CC-9-1
TABICÓN - LÁMINA GA

TIPO DE PLANO:
CORTE Y - Y'

MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
ESCALA: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
ACOTACIÓN: LA INDICADA
METROS:
FECHA: 2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: Ns. DE LICITACIÓN: EO-XX074-2024

NÚMERO DE PLANO:

5/12



CORTE Y - Y'



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO - COCINA A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

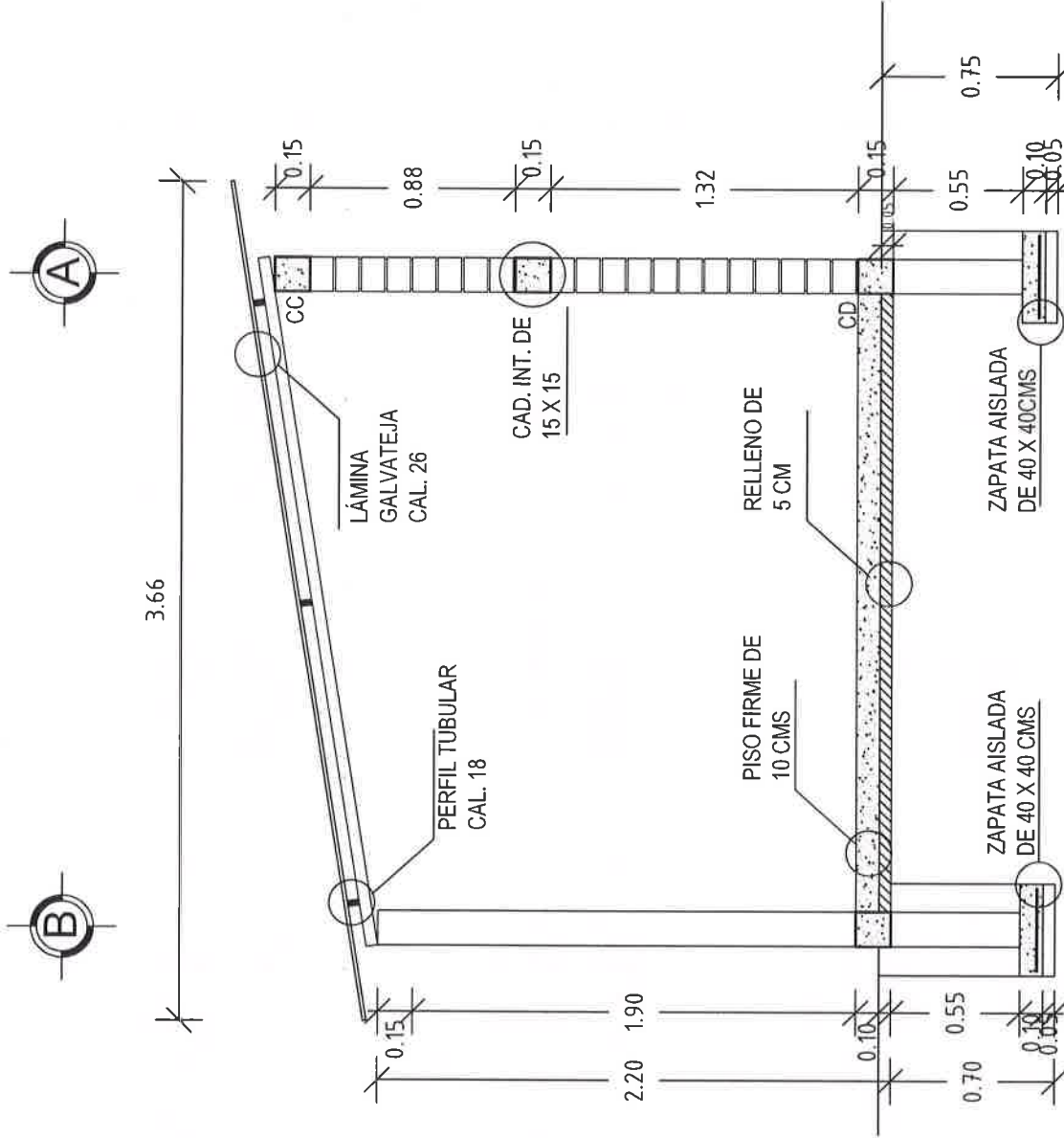
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
CORTE X - X'

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/PISE/0489/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX074-2024

NUMERO DE PLANO:

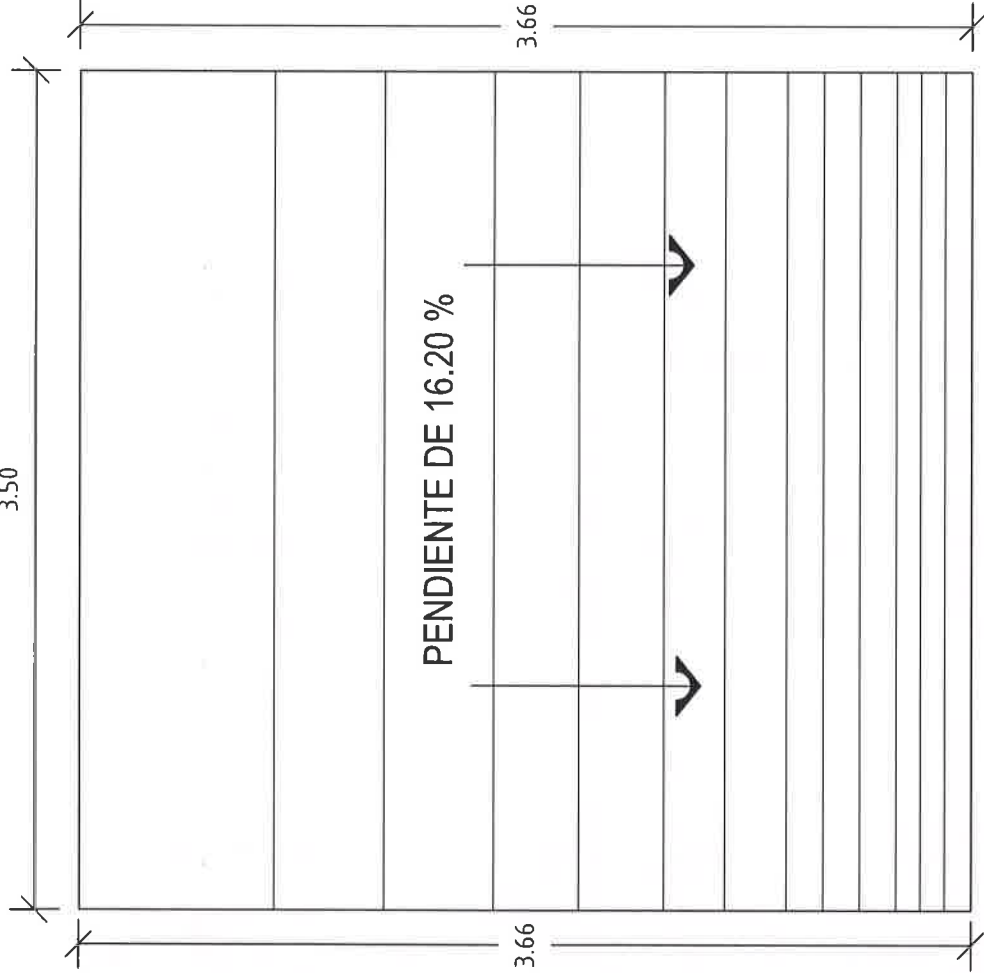
6/12



CORTE Z - Z'



3.50



3.66

3.66

3.50

PLANTA DE CONJUNTO



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTTO
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE CUARTO - COCINA A
BASE DE MUROS DE TABICON PESADO Y
CUBIERTA DE LAMINA GALVATEJA CAL. 26.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICON - LAMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:

PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ XOXOCOTLAN

LOCALIDAD:

SANTA CRUZ XOXOCOTLAN

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACION:

METROS

FECHA:

2024

No. DE OF. DE AUTORIZACION:

SF/SP/DP/PI/PI/SE/0489/2024

No. DE LICITACION:

EO-XX074-2024

NUMERO DE PLANO:

7/12



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO - COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE PLANTA PARA LA CUBIERTA
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

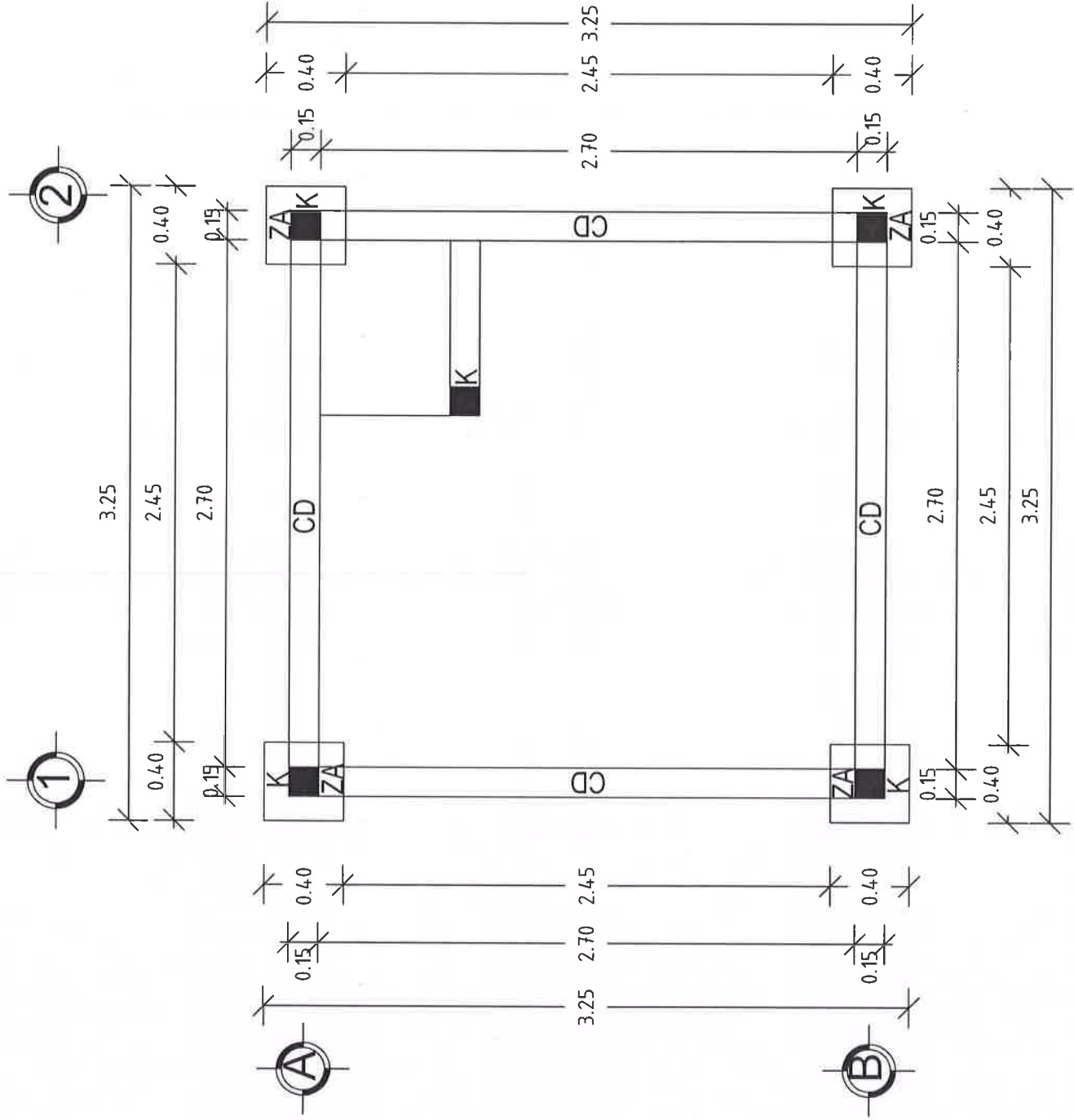
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LAMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
PLANTA EST. CIMENTACIÓN

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/FISE/0489/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX074-2024

NÚMERO DE PLANO:

8/12



PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO - COCINA A
BASE DE MUROS DE TABICÓN FESADO, Y
CUBIERTA DE LAMINA GALVATEJA CAL. 26,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LAMINA GALVATEJA

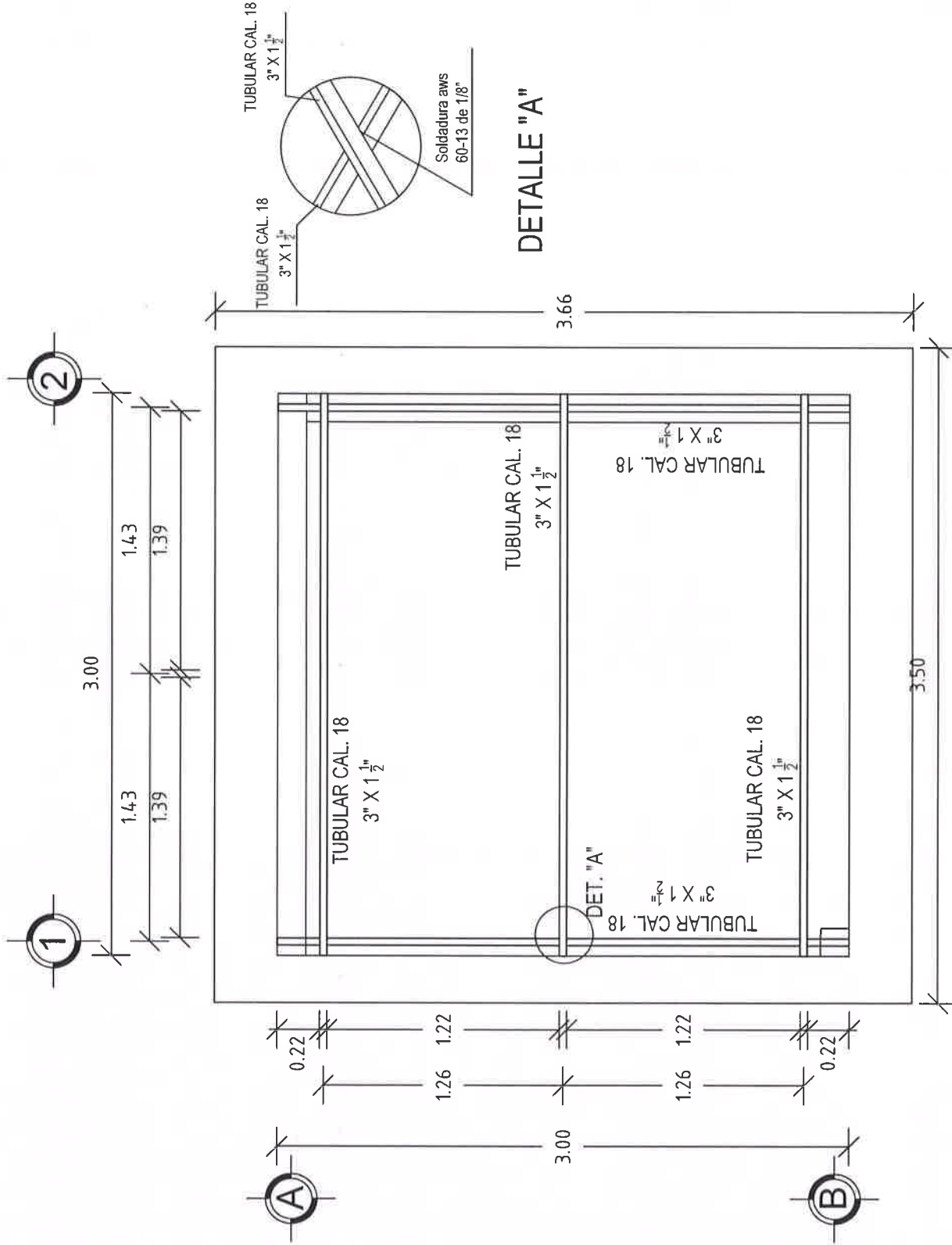
TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRUCTURAL

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PIF/ISE/0489/2024
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX074-2024

NÚMERO DE PLANO:

9/12



PLANTA ESTRUCTURAL



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO, COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEA CL-25,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

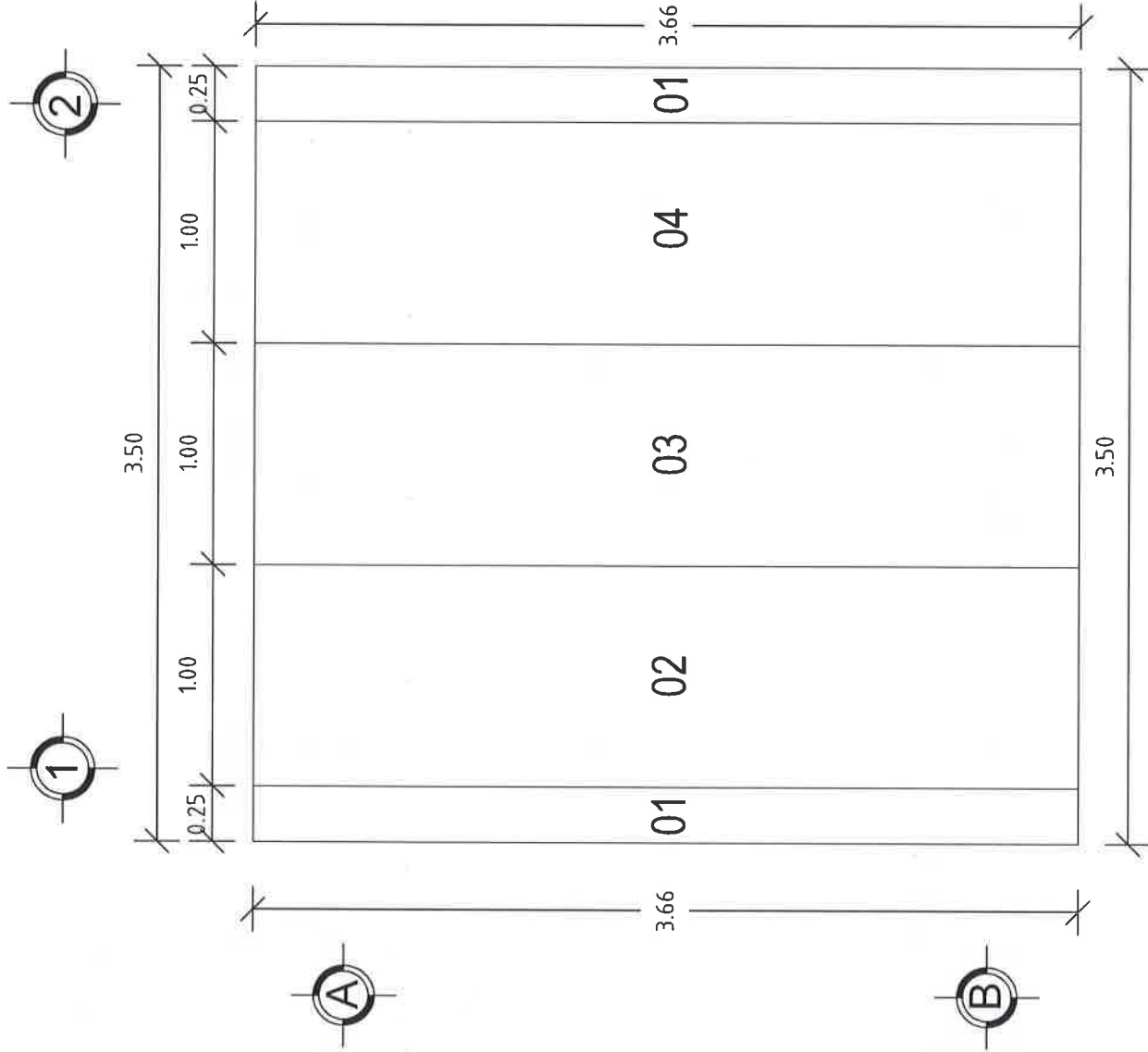
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
PLANTA COL. DE LÁMINA

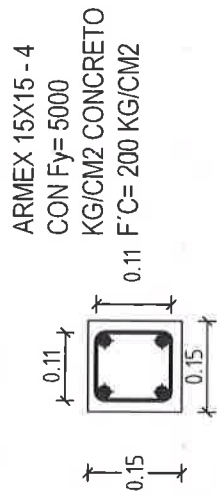
MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/PI/DPI/PISE/0489/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX074-2024

NUMERO DE PLANO:

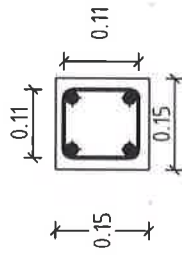
10/12



PLANTA COLOCACIÓN DE LÁMINA

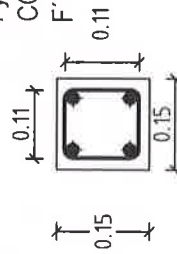
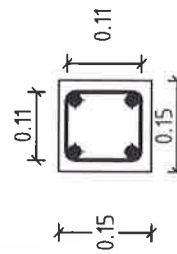


CADENA DE DESPLANTE
CD



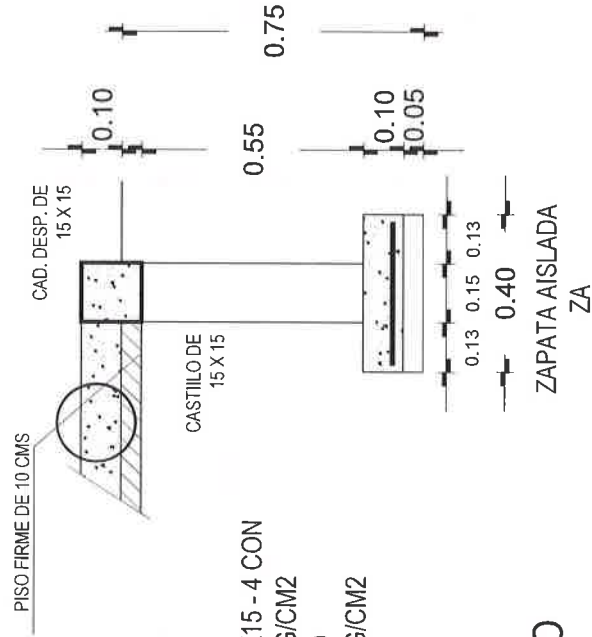
CADENA INTERMEDIA
C1

ARMEX 15X15 - 4 CON Fy= 5000 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

CASTILLO
K

CAD. DE CERRAMIENTO
CC

ARMEX 15X15 - 4 CON
Fy= 5000 KG/CM2
CONCRETO
F'C= 200 KG/CM2

**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE CUARTO - COCINA, A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LAMINA GALVATEJA CAL. 26.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: CC-9-1
TABICON - LAMINA G

TIPO DE PLANO:
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/PIP/PIP/FISE/0489/2024

No. DE LICITACIÓN:
EQ-XX074-2024

NÚMERO DE PLANO:

11/12

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Acotaciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles acotaciones en metros.
- La resistencias del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La plantilla para la zapatas sera de concreto simple $F'c = 100 \text{ kg/cm}^2$ de 5 cms de espesor.

CONCRETO

- El concreto a utilizar sera: Cadenas de Desp. $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Zapatas Aisladas $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$.
- Piso Firme $F'c = 150 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadenas $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Castillos $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Se utilizara un agregado max. de $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elemento de concreto armado los recubrimientos sera:
Cimentación = 2.5 cm.
Cadenas, Castillos y piso firme = 2.0 cm.
- El curado sera por un minimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbra, deberan dejarse reventones en ciertos puntos.
- La cimbra debera estar limpia, nivelada a plomo y se cubrira de aceite para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizara concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
- Para evitar movimientos se aseguraran los armados con alambre recocido.

ACERO

- El acero a utilizar sera: Zapatas Aisladas sera varilla del No. 3 $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadenas de Desplante: Armex 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Castillos K: 15x15-4 mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadena Intermedia y de Ceramiento: Armex 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- No se traslapara mas del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

- No se deba enpalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero debera estar limpio y libre de oxido antes de vaciar el concreto.

CIMENTACIÓN

- La cimentación sera a base de Zapatas Aisladas.
- La cimentación se desplantara a una profundidad de 70 cms de N.T.N.
- Los muros sera de 14 cms de espesor a base de Tabicón pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 15x15, hasta la altura total del muro, o "CC".

TECHUMBRE

- A base de estructura metálica debiendo cumplir con las especificaciones asrm (sociedad americana de pruebas de materiales), a-500, grado b, con dimensiones de 3"x 1 1/2", anclada a castillos.
- Cargeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Largeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Lámina de tipo Galvateja Cal. 26.
- Se utilizara soldadura aws 60-13 de 1/8", utilizando planta de soldar eléctrica.

PISO FIRME

- Piso de 10 cms de espesor de concreto $F'c = 150 \text{ kg/cm}^2$.

BASE PARA ESTUFA

- A base de un muro de 15 cms y losa empotrada al muro de 7 cms de espesor de concreto $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, reforzada con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.



VIVIENDA
BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO - COCINA A
BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
LOCALIDAD:
SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/IDP/PIF/ISE/0489/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX074-2024

NÚMERO DE PLANO:

12/12

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 2024
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 2024

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación

Inversión:

Población beneficiada:

MUNICIPIO:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." -
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*